

- 1 Einfachsteckdosen
- 1 Wandbrennstelle Treppenaufgang OG/DG in Wechselschaltung

Eltern:

- 1 Deckenbrennstelle in Ausschaltung (falls Eltern im OG)
- 1 Wandbrennstelle in Ausschaltung (falls Eltern im DG)
- 4 Einfachsteckdosen
- 1 Telefondose mit Leerrohr
- 1 Antennendose mit Leerrohr

Kind 1/2, je:

- 1 Wandbrennstelle in Ausschaltung (falls Kind im DG)
- 1 Deckenbrennstelle in Ausschaltung (falls Kind im OG)
- 3 Einfachsteckdosen

Bad:

- 1 Deckenbrennstelle in Ausschaltung mit Kontroll-Leuchte
- 1 Wandbrennstelle über Waschtisch
- 1 Doppelsteckdose im Waschtischbereich

Hauswirtschafts/Waschraum im DG:

- 1 Wandbrennstelle in Ausschaltung
- 1 Einfachsteckdosen für Waschmaschine
- 1 Einfachsteckdosen
- 1 Anschluss für Therme

Keller:

- 2 Deckenbrennstellen in Ausschaltung
- 1 Einfachsteckdose
- 1 Einfachsteckdose für die Waschmaschine

Kellerflur:

- 1 Deckenbrennstelle in Wechselschaltung KG / EG

20.5 Elektroinstallationen, außen:

Terrasse:

- 1 Brennstelle in Ausschaltung
- 1 Außensteckdose, von innen abschaltbar

Hauseingangstür:

- 1 Brennstelle in Ausschaltung

21 AUSSENANLAGEN

- 21.1 Terrasse aus Betonrechteckpflaster
- 21.2 Weg von der Grundstücksgrenze zum Hauseingang aus Betonrechteckpflaster
- 21.3 Geländegrobplanung mit vorhandenem Oberboden
- 21.4 Alle Beläge werden nur einmal verlegt, ohne Gewähr für spätere Setzung
- 21.5 Bei Höhenunterschieden zu den Nachbargrundstücken, Fußwegen und Straßen nach Fertigstellung der Außenanlagen bzw. Verteilung des Oberbodens, werden diese durch Böschungen abgefangen. Aufwändigere Maßnahmen, wie Stützmauern, etc., können als Sonderwunsch ausgeführt werden.

22 STELLPLÄTZE UND GARAGEN

Sind im Leistungsumfang nicht enthalten, jedoch als Sonderwunsch möglich

23 SONDERWÜNSCHE

Die in der Baubeschreibung aufgeführten, individuellen Sonderwunschköglichkeiten sind nur nach dem jeweiligen Stand des Baufortschritts möglich.
Sonderwünsche werden schriftlich zwischen Erwerber und Bauträger bzw. Kondor Wessels vereinbart. Diese Vereinbarung ist Grundlage für die Abrechnung der Sonderwünsche.
Eventuelle Eigenleistungen können erst nach der Hausübergabe ausgeführt werden.

24 HAFTUNGSVORBEHALT

Eine Gewähr für die Richtigkeit der Zahlenangaben für die Berechnungsbeispiele kann trotz sorgfältiger Bearbeitung nicht übernommen werden. Änderungen und Irrtümer bleiben vorbehalten.
Alle Maße sind Circa-Maße nach gegenwärtigem Planungsstand. Die Flächen der einzelnen Räume sind der Flächenzusammenstellung zu entnehmen. Die tatsächlichen Flächenmaße können bis +/- 3% abweichen.
Abänderungen in Plänen, Baubeschreibung und Ausführung aus technischen, architektonischen, wirtschaftlichen Gründen bzw. behördlicher Auflagen bleiben ausdrücklich vorbehalten.
Es gelten ausschließlich die Bestimmungen des Kaufvertrages sowie die notariell beurkundete Baubeschreibung.